

Liegenschaft aktuell

Geschäftsbauten
Kommunale Einrichtungen
Facility

2010

1. Kurzcharakteristik:

Liegenschaft aktuell, das Wirtschaftsmagazin für Objekt-Management, umfasst die Bereiche kaufmännisches und technisches Facility-Management, Kommunale Bestandsverwaltung, IT-Solutions, Gebäudetechnik und -sicherheit, Gebäudereinigung, Projektentwicklung, Finanzierung, Gewerbe- und Wohnungsneubau und News. In diesem Wirtschaftsmagazin berichten erfahrene Führungskräfte aus der Immobilien-Wirtschaft praxisgerecht über folgende Problemstellungen: Gebäudetechnik, Recht und Steuer, Centermanagement mit Branchenmix und Parkraumbewirtschaftung, Objektschutz und Objektpflege, Ertragsanalyse mit Grundstücksbewertung, Betriebliche Organisation und EDV.

2. Organ:	-
3. Herausgeber:	Verlags-Marketing Stuttgart GmbH
4. Redaktion:	Dieter A. Kuberski, Jörg Bleyhl
5. Anzeigen:	Karin Navaei, E-Mail: k.navaei@verlagsmarketing.de Anzeigenleitung
6. Jahrgang/Jahr:	16. Jahrgang 2010
Erscheinungsweise:	6 x jährlich
7. Verlag:	Verlags-Marketing Stuttgart GmbH
8. Postanschrift:	Postfach 10 27 44, 70023 Stuttgart
9. Telefon:	07 11 / 2 38 86-22
10. Fax:	07 11 / 2 38 86-25
11. Termine, Themen:	siehe Termin- und Themenplan Seite 16 und 17
12. Bezugspreis:	Jahresabonnement Inland Euro 36,-(inkl. Versand + MwSt.) Ausland auf Anfrage Einzelverkaufspreis Euro 6,00 (inkl. Versand, MwSt.)

13. Umfang:	6 Ausgaben in 2008	
Format:	DIN A4	
Gesamtumfang:	424 Seiten	100,0 %
Redaktionsteil:	364 Seiten	86,0 %
Anzeigenteil:	60 Seiten	14,0 %

14. Inhaltsanalyse (redaktioneller Teil):

Technik & Innovation	60 Seiten	=	16,5 %
Messen & Termine	48 Seiten	=	13,2 %
Bestandsverwaltung	44 Seiten	=	12,1 %
Facility Management	43 Seiten	=	11,8 %
Politik	37 Seiten	=	10,1 %
Neue Projekte	28 Seiten	=	7,9 %
Recht & Steuer	27 Seiten	=	7,6 %
Unternehmen & Märkte	24 Seiten	=	6,5 %
Personalien	17 Seiten	=	4,6 %
IT-Solutions	16 Seiten	=	4,3 %
Produkt-News	10 Seiten	=	2,7 %
Liegenschaft aktuell vor Ort	6 Seiten	=	1,7 %
Sonstiges	4 Seiten	=	1,0 %
Gesamte Redaktion	364 Seiten	=	100,0 %

15. Auflagenkontrolle und Auflagenaufschlüsselung:

Die Auflage schlüsselt sich wie folgt auf:
(Stand September 2009)

Gebäudemanagementabteilungen der Industrie/Banken/Hotels/Kliniken/Versicherungen	5.317 Exemplare
Städte, Kommunen, Landkreise, Stadtwerke	4.006 Exemplare
Facility-Management, Dienstleistungs- und Beratungsunternehmen	1.117 Exemplare
Bauträger/Baugesellschaften Wohnbaugenossenschaften Immobilienverwalter	2.176 Exemplare
Kirchen/Fürstliche Häuser Immobilienfond-Verwaltungen (geschlossene Fonds)	384 Exemplare

16. Auflagen-Analyse:

Exemplare pro Ausgabe im 3. Quartal 2009	
Druckauflage:	13.200 Exemplare
Tatsächlich verbreitete Auflage:	12.499 Exemplare
Abonniert:	56 Exemplare
Verkaufte Auflage:	56 Exemplare
Freistücke:	12.443 Exemplare
	701 Rest-, Archiv- und Belegexemplare

17. Geographische Verbreitungs-Analyse:

Wirtschaftsraum	Anteil an tatsächlich verbreiteter Auflage	
	%	Exemplare
Inland	100,0	12.499
Ausland	-----	-----
tatsächl. verbr. Auflage	100,0	12.499
Nielsen Gebiet 1 Schleswig-Holstein, Hamburg, Bremen, Niedersachsen	12,5	1.563
Nielsen Gebiet 2 Nordrhein-Westfalen	17,6	2.200
Nielsen Gebiet 3 a Hessen, Rheinland-Pfalz, Saarland	15,5	1.937
Nielsen Gebiet 3 b Baden-Württemberg	18,3	2.287
Nielsen Gebiet 4 Bayern	19,9	2.487
Nielsen Gebiet 5 Berlin	2,2	275
Nielsen Gebiet 6 Mecklenburg-Vorpommern Brandenburg, Sachsen-Anhalt	6,9	862
Nielsen Gebiet 7 Thüringen, Sachsen	7,1	888
INLAND	100,0	12.499
Stand: 01.10.2009		

Liegenschaft aktuell

Geschäftsbauten
Kommunale Einrichtungen
Facility

Zeitschriftenformat: DIN A 4 (210 x 297 mm)
Satzspiegel: 189 mm breit x 270 mm hoch
4 Spalten je 45 mm breit

Anzeigenformate und Grundpreise:

Format	Breite x Höhe mm	Grundpreis s/w Euro	4-farbig Euro
1/1 Seite	189 x 270	4.120,-	5.560,-
3/4 Seite	hoch 141 x 270	3.090,-	4.530,-
	quer 189 x 200	3.090,-	4.530,-
2/3 Seite	quer 189 x 180	2.760,-	4.200,-
1/2 Seite	hoch 93 x 270	2.060,-	3.500,-
	quer 189 x 135	2.060,-	3.500,-
1/3 Seite	quer 189 x 90	1.380,-	2.410,-
1/4 Seite	hoch 93 x 135	1.030,-	1.990,-
	hoch 45 x 270	1.030,-	1.990,-
	quer 189 x 65	1.030,-	1.990,-
1/6 Seite	hoch 93 x 90	700,-	---
1/8 Seite	quer 189 x 30	515,-	---
Titelseite	DIN A4	---	3.600,-
Juniorpage	122 x 160	2.260,-	3.700,-

Preisliste: Nr. 15, gültig ab 1. Januar 2010
Fachrichtung: Facility- und Objektmanagement, Bestandsverwaltung, Gebäudetechnik, Projektentwicklung, Neubau, Renovierung und Modernisierung
Erscheinungsort: 70178 Stuttgart
Druckauflage: 13.000 Exemplare, (3. Quartal 2009)



Millimeterpreis: einspaltig, 45 mm breite Zeile 4,-
Textteilpreis: einspaltig, 45 mm breite Zeile 8,-

Nachlässe:	Malstaffel	Mengenstaffel
	3 Anzeigen 3 %	3 Seiten 3 %
	6 Anzeigen 5 %	6 Seiten 5 %
	12 Anzeigen 10 %	12 Seiten 10 %
		18 Seiten 15 %
		24 Seiten 20 %

Farbzuschläge: Normalfarben nach Euro-Skala DIN 16539
2- und 3-farbig, je Farbe Euro 480,-
4-farbig, insgesamt Euro 1.440,-
Sonderfarben, je Farbe Euro 767,-
Eine Schmuckfarbe, die aus einem 4c-Litho gedruckt werden kann, wird mit dem Euro-Skala-Farbzuschlag von Euro 480,- berechnet. Lithos müssen gestellt werden!
Nicht rabattfähig

Anschnittzuschläge: 10 % auf den Grundpreis
Nicht rabattfähig

Beilagen, Einhefter und Einkleber: Siehe Seite 5

Die gesetzliche MwSt. wird zusätzlich berechnet. AGBs: **Siehe Seite 27**



Der Markt und sein Medium

Experten schreiben für Experten – praxisnah, kurz, verständlich.

Liegenschaft aktuell, das Wirtschaftsmagazin für Objekt-Management, umfasst die Bereiche kaufmännisches und technisches Facility-Management, Bestandsverwaltung, IT-Solutions, Gebäudetechnik und -sicherheit, Gebäudereinigung, Gestaltung / Ausstattung der Außenanlagen, Anlage und Pflege von Grünflächen und Freizeitanlagen, Projektentwicklung, Finanzierung, Gewerbe- und Wohnungsneubau und News. In diesem Wirtschaftsmagazin berichten erfahrene Führungskräfte aus der Immobilien-Wirtschaft praxisgerecht über folgende Problemstellungen:

Gebäudetechnik, Recht und Steuer, Centermanagement mit Branchenmix und Parkraumbewirtschaftung, Objektschutz und Objektpflege, Ertragsanalyse mit Grundstücksbewertung, Betriebliche Organisation und EDV.

Zielgruppe:

Kaufmännische und technische Leiter in den Gebäudemanagementabteilungen von Banken, Versicherungsgesellschaften, Städten und Kommunen, Landratsämtern, Bauträgern, Projektentwicklern, Großfirmen, Hotels, Kliniken, Facility-Management-Dienstleistungs- und Beratungsunternehmen, Erzbischöfliche Generalvikariate, Evangelische Landeskirchen, Fürstliche Häuser, Immobilienfond-Verwaltungen, Mitgliedsfirmen im Gesamtverband der Wohnungswirtschaft.

Ausgabe	Termine	Schwerpunkte	Fachthemen	Messen
	R Redaktionsschluss A Anzeigenschluss D Druckunterlagenschluss E Erscheinungstag			
01/2010	R 18. Januar A 19. Januar D 22. Januar E 01. Februar	Seniorengerechtes Bauen und Sanieren	Heizung, Klima, Lüftung Modernes Reinigen	Komcom Nord 2010 09. - 10.02.10 Hannover E-world energy & water 09. - 11.02.10 Essen bautec 16. - 20.02.10 Berlin Solar Energy 16. - 20.02.10 Berlin DACH+HOLZ International 24. - 27.02.10 Köln CLEAN ENERGY POWER & PASSIVEHOUSE 25. - 27.02.10 Stuttgart CEBIT 02. - 06.03.10 Hannover Facility Management 09. - 11.03.10 Frankfurt/M Komcom NRW 23. - 24.03.10 Essen Farbe - Ausbau & Fassade 24. - 27.03.10 München fensterbau/frontale 24. - 27.03.10 Nürnberg
02/2010	R 10. März A 12. März D 19. März E 31. März	Infrastruktur	Medien, Technik Modernes Reinigen	Light & Building 11. - 16.04.10 Frankfurt IFH/Intherm 14. - 17.04.10 Nürnberg HANNOVER MESSE 2010 19. - 23.04.10 Hannover Komcom Süd 04. - 05.05.10 Karlsruhe ANGA Cable Show 04. - 06.05.10 Köln public10 18. - 19.05.10 Stuttgart
03/2010	R 12. Mai A 14. Mai D 20. Mai E 01. Juni	Gewerbe- & Sonderimmobilien	Abfallmanagement & Recycling Modernes Reinigen	Intersolar 2010 09. - 11.06.10 München WOWEX 10. - 12.06.10 Köln
04/2010	R 14. Juli A 16. Juli D 22. Juli E 02. August	Urbanes Grün	Sicherheit Modernes Reinigen	
05/2010	R 16. September A 17. September D 22. September E 01. Oktober	Energetisches Bauen & Sanieren	Winterdienste Modernes Reinigen	IFAT 2010 13. - 17.09.10 München Komcom Ost 15. - 16.09.10 Leipzig GaLaBau 15. - 18.09.10 Nürnberg EXPO REAL 04. - 06.10.10 München Security 05. - 08.10.10 Essen RENEXPO 07. - 10.10.10 Augsburg
06/2010	R 16. November A 18. November D 22. November E 01. Dezember	Bau 2011	Denkmalpflege und Restaurierung Modernes Reinigen	BAU 2011 17. - 22.01.11 München